



TISKOVÁ ZPRÁVA

Oznámení emitenta finančního nástroje – vnitřní informace:

Na základě §125 zákona č. 256/2004 Sb. o podnikání na kapitálovém trhu se představenstvo společnosti Czech Property Investments, a.s. rozhodlo zveřejnit informaci o akvizici společnosti Haines, s.r.o. formou tiskové zprávy.

CPI Group koupila 2 700 bytů v Litvínově

Praha, 26. 7. 2010 – Druhý největší poskytovatel nájemního bydlení v České republice – investorská a developerská skupina CPI – rozšířila svůj bytový fond, čítající více jak 10 100 bytových jednotek, o dalších 2 700 bytů v Litvínově někdejší společnosti Chemopetrol.

CPI Group získala pod svou kontrolu 2 700 bytů ve správě společnosti Haines, kterou koupila v polovině června tohoto roku. Jde o tzv. podnikové byty s asi pěti tisíci nájemníky, které dříve z větší části patřily petrochemické společnosti Chemopetrol (nyní Unipetrol RPA). „*Hodnota transakce dosáhla 825 milionů korun,*“ potvrdil generální ředitel CPI Group Zdeněk Havelka. Nové byty by se měly v budoucnu stát součástí dceřiné společnosti CPI BYTY, a.s., která nyní spravuje bytový fond o velikosti více jak 10 100 jednotek.

S novou akvizicí dnes CPI Group vlastní téměř 13 000 bytů ve 13 městech České republiky s regulovaným i tržním nájemným. „*Rok 2011 nám umožní nově nabyté finanční prostředky z deregulovaných nájmu investovat zpět do revitalizace bytového fondu, což dříve, při průměrném regulovaném nájmu mezi 20-ti a 30-ti korunami na m² nebylo možné,*“ potvrdil záměr CPI Group investovat do oprav bytových domů Zdeněk Havelka.

Informace o investorské a developerské skupině CPI najdete na www.cpi.cz.

###



TISKOVÁ ZPRÁVA

O Czech Property Investments, a.s. (CPI Group)

CPI Group se na českém realitním trhu pohybuje již od roku 1991 a je jedním z předních investorů a developerů v oblasti realit v České a Slovenské republice. Nejvýznamnější složku portfolia skupiny tvoří segment rezidence, a to jak v oblasti developmentu, tak pronájmu bytových jednotek. CPI Group je s téměř 13 000 bytovými jednotkami druhým největším poskytovatelem nájemního bydlení v České republice. Aktivita skupiny zahrnují dále výstavbu a pronájem obchodních ploch, hotelový development, výstavbu a pronájem kancelářských prostor a realizaci průmyslových zón a logistických parků. Na Slovensku působí v segmentech retail a rezidenční development. Hodnota aktiv v roce 2009 činila 21,4 mld. korun. Více informací najdete na www.cpi.cz.

Kontakt pro média:

Michaela Winklerová

PR Manager



Václavské náměstí 47, 110 00 Praha 1
tel.: +420 281 082 270
mobil: +420 725 527 338
e-mail: m.winklerova@cpi.cz
www.cpi.cz

Group