

Česká národní banka  
Na Příkopě 28  
115 03 Praha 1

V Praze dne 2. května 2007

Informace emitenta kótovaného cenného papíru společnosti Czech Property Investments, a.s.

Na základě § 120 odst. 6 zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o podnikání na kapitálovém trhu“) společnost Czech Property Investments, a.s., identifikační číslo 42716161, se sídlem Praha 1, Václavské náměstí 1601/47, PSČ 110 00 (dále též „Společnost“) uvádí všechny údaje, které uveřejnila při plnění povinností podle zákona o podnikání na kapitálovém trhu, obchodního zákoníku a zákona upravujícího účetnictví:

Dne 4. července 2006 bylo uveřejněno v Lidových novinách a v Obchodním věstníku oznámení o konání mimořádné valné hromady Společnosti.

Mimořádná valná hromada se konala dne 20. července 2006 a na pořadu jednání bylo rozhodnutí o souhlasu s přijetím úvěru od společnosti Prague Development Holding, a.s. a s uzavřením příslušné smlouvy o úvěru.

Dne 31. srpna 2006 byla uveřejněna na internetových stránkách Společnosti (odkaz: [http://192.168.254.6/cz/inves\\_vz.php](http://192.168.254.6/cz/inves_vz.php)) pololetní zpráva 2006.

Dne 22. září 2006 byla uveřejněna na internetových stránkách Společnosti (odkaz: [http://192.168.254.6/cz/inves\\_info.php](http://192.168.254.6/cz/inves_info.php)) informace o výplatě třetího úrokového výnosu Dluhopisu CPI VAR/12, ISIN CZ0003501447.

Dne 6. prosince 2006 bylo uveřejněno v Lidových novinách a v Obchodním věstníku oznámení o konání řádné valné hromady Společnosti.

Řádná valná hromada se konala dne 10. ledna 2007 a na pořadu jednání bylo schválení účetní závěrky za rok 2005, schválení konsolidované účetní závěrky za rok 2004, schválení konsolidované účetní závěrky za rok 2005, schválení návrhu na úhradu ztráty za rok 2005, změna stanov (změna sídla), odvolání a volba členů dozorčí rady a představenstva.

Dne 27. prosince 2006 bylo v Obchodní věstníku uveřejněno oznámení o konání veřejné nedobrovolné dražby akcií, které nebyly akcionáři Společnosti převzaty ani v dodatečné přiměřené lhůtě.

Dne 17. ledna 2007 bylo uveřejněno v Obchodním věstníku a dne 19. ledna 2007 v Lidových novinách oznámení o konání mimořádné valné hromady Společnosti. Mimořádná valná hromada se konala dne 6. února 2007 a na pořadu jednání bylo odvolání a volba členů dozorčí rady.

Dne 7. února 2007 bylo uveřejněno v Lidových novinách a v Obchodním věstníku oznámení o konání mimořádné valné hromady Společnosti.

Mimořádná valná hromada se konala dne 22. února 2007 a na pořadu jednání bylo rozhodnutí o souhlasu se zřízením zástavního práva k akciím společnosti SPOBYT, a.s. ve vlastnictví Společnosti za účelem zajištění bankovního úvěru poskytovaného společností SPOBYT, a.s., rozhodnutí o souhlasu s uzavřením patronátní smlouvy, na základě které dojde k podřízení pohledávek Společnosti za společností SPOBYT, a.s. pohledávkám úvěrující banky a k zastavení pohledávek Společnosti za společností SPOBYT, a.s. ve prospěch úvěrující banky, rozhodnutí o souhlasu s vystavením vlastní blankosměnky na řád banky poskytující úvěr společnosti SPOBYT, a.s. a s uzavřením dohody o vyplňovacím právu směnečném s bankou poskytující úvěr společnosti SPOBYT, a.s.

Dne 7. února 2007 bylo v Obchodní věstníku uveřejněno oznámení podle § 10 odst. 1 zákona č. 190/2004 Sb., o dluhopisech, ve znění pozdějších předpisů o způsobu a místu uveřejnění emisních podmínek dluhopisů emitovaných Společností a dále informace kde je možné se s emisními podmínkami seznámit.

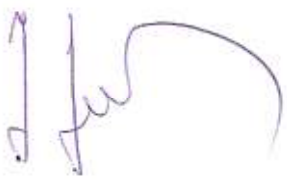
Dne 22. března 2007 byla uveřejněna na internetových stránkách Společnosti (odkaz: [http://192.168.254.6/cz/inves\\_info.php](http://192.168.254.6/cz/inves_info.php)) informace o výplatě čtvrtého úrokového výnosu Dluhopisu CPI VAR/12, ISIN CZ0003501447.

Dne 25. dubna 2007 bylo uveřejněno v Lidových novinách a v Obchodním věstníku oznámení o konání mimořádné valné hromady Společnosti.


Mimořádná valná hromada se bude konat dne 11. května 2007 a na pořadu jednání je rozhodnutí o souhlasu s uzavřením dodatku č. 1 k Zástavní smlouvě k cenným papírům ze dne 5. května 2006 mezi Společností a společností Raiffeisenbank a.s. ohledně zřízení zástavního práva k akciím emitenta BPT Prague, a.s. k zajištění úvěru poskytnutého společností Raiffeisenbank a.s. společností BPT Prague, a.s. v souvislosti s jeho navýšením o částku 200.000.000,- Kč na celkovou částku 700.000.000,- Kč, rozhodnutí o souhlasu s přistoupením k závazkům společnosti BPT Prague, a.s. vůči společnosti Raiffeisenbank a.s. vyplývajících z poskytnutého úvěru v souvislosti s jeho navýšením, rozhodnutí o souhlasu s uzavřením dodatku č. 2 k patronátní smlouvě ze dne 2. července 2001 ve znění dodatku č. 1 ze dne 5. května 2006 uzavřené mezi společnostmi Raiffeisenbank a.s., BPT Prague, a.s. a Společností, rozhodnutí o souhlasu s uzavřením dodatku č.

1 k dohodě o vyplňovacím právu směnečném uzavřené dne 5. května 2006 mezi Společností, BPT Prague a.s. a Raiffeisenbank a.s. k zajištění pohledávek společnosti Raiffeisenbank a.s. vůči společnosti BPT Prague, a.s. vyplývajících z poskytnutého úvěru v souvislosti s jeho navýšením.

Dne 30. dubna 2007 byla uveřejněna na internetových stránkách Společnosti (odkaz: [http://192.168.254.6/cz/inves\\_vz.php](http://192.168.254.6/cz/inves_vz.php)) výroční zpráva 2006.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Zdeněk Havelka', is written over the top right portion of the CPI Group logo.

Ing. Zdeněk Havelka  
předseda představenstva  
Czech Property Investments, a.s.

The logo for CPI Group, consisting of the letters 'CPI' in a large, white, sans-serif font above the word 'Group' in a smaller, white, sans-serif font, all set against a light green rectangular background.